

**Projekt**

z dnia 12 marca 2020 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA  
RADY MIEJSKIEJ W MYŚLENICACH**

z dnia 12 marca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości składającej się z działki nr ewid. 434/2 o pow. 0,0042 ha, położonej w obrębie 4 miasta Myślenice przy ulicy Piłsudskiego 48A na czas oznaczony 3 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 23 ust. 7 a) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), Rada Miejska w Myślenicach uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony 3 lat, nieruchomości składającej się z działki nr ewid. 434/2 o pow. 0,0042 ha, położonej w obrębie 4 miasta Myślenice przy ulicy Piłsudskiego 48A, objętej księgą wieczystą nr KR1Y/00046780/6; przedstawionej na mapie, która stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślenice.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
RADCA PRAWNY  
mgr Wacław Żak  
Kr 644

Uzasadnienie do uchwały  
Rady Miejskiej w Myślenicach  
z dnia 12 marca 2020 r.

Zgodnie z art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 2 pkt. 7 a) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz art.18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejna umowa której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wchodzące w skład zasobu, wymaga zgody rady gminy.

Dotychczasowy dzierżawca zwrócił się z prośbą o dalszą dzierżawę działki nr ewid. 434/2 o pow. 0,0042 ha na okres 3 lat. Wyżej wymienioną nieruchomość dzierżawi od marca 2019 roku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomiczno – handlowej, zawsze terminowo reguluje należności wynikające z zawartej umowy.

Załącznik do uchwały  
Rady Miejskiej w Myślenicach  
z dnia 12 marca 2020 r.

