

Projekt

z dnia 10 października 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W MYŚLENICACH

z dnia 8 października 2019 r.

**w sprawie zmiany uchwały o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru we wsi Jawornik w gminie Myślenice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 506) oraz art. 14 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1945 z późniejszymi zmianami) w związku z uchwałą Nr 446/XLIX/2018 z dnia 30 maja 2018r. o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru we wsi Jawornik w gminie Myślenice

Rada Miejska w Myślenicach uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 446/XLIX/2018 z dnia 30 maja 2018r. o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru we wsi Jawornik w gminie Myślenice wprowadza się następujące zmiany:

1. Zmienia się dotychczasową treść §1, który otrzymuje brzmienie jak poniżej:

- 1) *Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru we wsi Jawornik w gminie Myślenice z wyłączeniem terenu, którego granice zostały określone uchwałą Rady Miejskiej w Myślenicach Nr 270/XXXII/ 2017 z dnia 28.02.2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru we wsi Jawornik związanego z rozwojem gospodarczym gminy Myślenice, będącego w opracowaniu oraz terenu objętego granicami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru strefy aktywności gospodarczej położonej we wsi Polanka i Jawornik w gminie Myślenice przyjętego uchwałą Nr 449/XLIX/2018 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 30 maja 2018r. z późniejszą zmianą.*
- 2) *Miejscowy plan obejmujący obszar określony w §1, ust.1 otrzymuje nazwę: miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru we wsi Jawornik w gminie Myślenice pod nazwą „Jawornik wieś”;*
- 3) *Ustala się możliwość etapowania opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru we wsi Jawornik w gminie Myślenice pod nazwą „Jawornik wieś”*

2. Zmienia się dotychczasową treść §2, który otrzymuje brzmienie: *Załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały Nr 446/XLIX/2018 z dnia 30 maja 2018r. zastępuje się załącznikiem graficznym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.*

§ 2. Pozostałe postanowienia uchwały Nr 446/XLIX/2018 z dnia 30 maja 2018r. nie ulegają zmianie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
  
mgr Wacław Żak  
Kr 644

## Uzasadnienie

Na posiedzeniu Rady Miejskiej w Myślenicach w dniu 30 maja 2018r. z inicjatywy grupy Radnych, podjęty został pakiet uchwał o przystąpieniu do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów wiejskich. Między innymi podjęta została uchwała nr 446/XLIX/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru we wsi Jawornik w gminie Myślenice.

W paragrafie 1 uchwały określone zostały granice zasięgu opracowania. Z zakresu wyłączony został obszar objęty procedurą formalno prawną sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru we wsi Jawornik związanego z rozwojem gospodarczym gminy Myślenice. Na posiedzeniu Rady Miejskiej uchwałą nr 449/XLIX/2018 przyjęto miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru strefy aktywności gospodarczej położonej we wsi Polanka i Jawornik w gminie Myślenice. Teren Jawornika t.j. dz. 1496 i 1518/1 objęte uchwałą proponuje się do wyłączenia z zakresu opracowania, jako posiadające właściwe przeznaczenie

W projekcie uchwały zmieniającej ustala się możliwość etapowania opracowania, w przypadku ewentualnego wystąpienia trudności w procedurze formalno prawnej.

Załącznik graficzny do projektu uchwały, określający granice obszaru objętego projektem planu, sporządzony został na podkładzie mapowym, pozyskanym ze Starostwa Powiatowego w Myślenicach, po modernizacji ewidencji gruntów i budynków wsi Jawornik.

Miejscowy plan obejmujący obszar określony w par. 1 ust.1 projektu uchwały otrzymuje nazwę miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru we wsi Jawornik w gminie Myślenice pod nazwą „Jawornik wieś”.

Załącznik nr 1 do Uchwały.....  
Rady Miejskiej w Myślenicach  
z dnia .....

— granica obszaru objętego planem

