

UCHWAŁA NR 328/XXXI/2026
RADY MIEJSKIEJ W MYŚLENICACH

z dnia 31 sierpnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego do Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Myślenicach.

Działając na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 lit. a i g, art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) art. 13 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) Rada Miejska w Myślenicach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wniesienie do Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Myślenicach, na pokrycie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym, wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1573/1 obręb 1 w Myślenicach o powierzchni 8,1747 ha, dla której Sąd Rejonowy w Myślenicach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KR1Y/00075925/7, zabudowanej budynkami wraz z poniesionymi na nie nakładami stanowiącymi załącznik numer 1 oraz pozostałymi środkami trwałymi i ewidencją ilościową stanowiących kolejno załącznik nr 2 i 3 do niniejszej uchwały, będących własnością Gminy Myślenice.

§ 2.

1. Objęcie udziałów nastąpi po wartości nominalnej w zamian za wkład niepieniężny wymieniony w § 1, o łącznej wartości 30 889 854,05 zł (słownie: trzydzieści milionów osiemset osiemdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt cztery złote 05/100)

2. Wszystkie nowe udziały, powstałe w wyniku zwiększenia kapitału zakładowego Spółki w ilości 308 889 (słowie: trzysta osiem tysięcy osiemset osiemdziesiąt dziewięć) o wartości 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) każdy obejmie Gmina Myślenice.

3. Nadwyżka wartości wniesionego wkładu rzeczowego ponad wartość nominalną obejmowanych udziałów w wysokości 54,05 zł (słownie: pięćdziesiąt cztery złote 05/100) zasili kapitał zapasowy Spółki Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji.

§ 3.

Udziały, o których mowa w § 1 mogą być obejmowane jednorazowo lub etapowo.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślenice.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Myślenicach

mgr Mirosław Fita

Załącznik nr 1 do uchwały nr 328/XXXI/2026

Rady Miejskiej w Myślenicach

z dnia 31 sierpnia 2026 r.

L.p.	Określenie środka trwałego	(opis i charakterystyka)	wartość [zł netto]	VAT
1	Ob.24 BUDYNEK SOCJALNO-TECHNICZNY	Budowa budynku socjalno-technicznego mieszczącego zaplecze socjalne załogi, pomieszczenia techniczne, dyspozytornię systemu SCADA oraz część administracyjną. Wykonano kompletne roboty konstrukcyjno-budowlane i wykończeniowe, instalacje sanitarne (wod-kan, c.o., podejścia pod urządzenia pralnicze). Parametry techniczne obiektu: powierzchnia zabudowy $P_z = 610,80 \text{ m}^2$, powierzchnia użytkowa $P_u = 905,90 \text{ m}^2$, kubatura $V = 5\,546,58 \text{ m}^3$, wysokość $H = 8,17 \text{ m}$, 1–2 kondygnacje.	7 208 763,02	23%
2	Ob.24 STÓŁ KONFERENCYJNY - BUDYNEK SOCJALNO-TECHNICZNY	Stół konferencyjny dębowy (blat dąb olejowany, pogrub. do 6 cm, nogi drewniane) w budynku socjalno - technicznym	15 461,13	23%
3	Ob.24 POMPA CIEPŁA - BUDYNEK SOCJALNO-TECHNICZNY	Technologia kotłowni budynku socjalno-technicznego mieszczącego zaplecze socjalne załogi, pomieszczenia techniczne, dyspozytornię systemu SCADA oraz część administracyjną. Parametry techniczne obiektu: powierzchnia zabudowy $P_z = 610,80 \text{ m}^2$, powierzchnia użytkowa $P_u = 905,90 \text{ m}^2$, kubatura $V = 5\,546,58 \text{ m}^3$, wysokość $H = 8,17 \text{ m}$, 1–2 kondygnacje. Pompa ciepła w kotłowni - wartość: 83 625,56 zł	85 829,86	23%
4	Ob.24 WENTYLACJA - BUDYNEK SOCJALNO-TECHNICZNY	Wentylacja budynku socjalno-technicznego mieszczącego zaplecze socjalne załogi, pomieszczenia techniczne, dyspozytornię systemu SCADA oraz część administracyjną. • Kanały i kształtki wentylacyjne okrągłe średnica od 100 do 315 mm, prostokątne wym. 250x630, 250x500, 200x315, 160x160, 160x200, 160x250, 200x500, 200x250, 250x400, – materiał stal ocynkowana, przewody elastyczne aluminiowy okrągłe średnica 80 - 315 mm, prostokątne 290x305 • Centrale nawiewno - wywiewne – 3 szt.: 1. Klimor EVO-T COMPACT 4100 – 1 szt., wydajność: wywiewu/nawiewu 1600/1600 m ³ /h 2. Klimor EVO-T COMPACT 8000 – 1 szt.; Wydajność: nawiewu/wywiewu 1000/950 m ³ /h 3. Klimor EVO-T+ 5000 – 1 szt.; Wydajność: nawiewu/wywiewu 500/500 m ³ /h	644 209,00	23%

		• Klimatyzatory kasetonowe – 2 szt. • Klimatyzatory ściennie – 2 szt.		
5	Ob.25 WIATA TECHNICZNA	Budowa wiaty technicznej – konstrukcja stalowa z przekryciem i utwardzeniem podłoża, przeznaczona na potrzeby magazynowo-techniczne oczyszczalni, wraz z oświetleniem i zasilaniem. Parametry techniczne obiektu: poziom posadzki przyziemia 277,36 m n.p.m.	1 011 179,13	23%
6	Ob. 28/D PV fotowoltaika	Wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 99,36 kW na potrzeby zasilania obiektów oczyszczalni, wraz z konstrukcjami wsporczymi, falownikami, okablowaniem, zabezpieczeniami, układem pomiarowo-rozliczeniowym oraz przyłączeniem do sieci TAURON Dystrybucja S.A. Parametry techniczne obiektu: moc zainstalowana 99,36 kW.	1 465 327,42	23%
7	BUDYNEK ADMINISTRACYJNO - SOCJALNY	Budynek administracyjno socjalny wolnostojący niepodpiwniczony przykryty stropodachem żelbetowym o konstrukcji tradycyjnej-murowanej z cegieł o powierzchni użytkowej 278,18m ² . Malowanie budynku wraz z uzupełnieniem ubytków i miejscową naprawą o łącznej powierzchni ok. 360 m ² . Podłączenie instalacji elektrycznych (przewody pojedyncze) wraz z badaniami i pomiarami.	758 022,73	23%
8	OGRODZENIE	Wykonanie ogrodzenia przemysłowego terenu z paneli systemowych (druć gr. 4 mm), malowanych proszkowo o wys. 2,0 m na cokole systemowym betonowym h=30 cm wraz z bramą przesuwą szer. 6,0 m i furtkami szer. 120 cm (2 szt.) o łącznej długości ok. 164 mb.	60 238,00	23%
9	PRZENOŚNY ANALIZATOR DO ANALIZ RÓWNOLEGŁYCH - LABORATORIUM W BUDYNKU ADMINISTRACYJNO - SOCJALNYM	Przenośny analizator do analiz równoległych	23 670,24	23%
10	MIERNIK WIELOPARAMETROWY TRÓJKANAŁOWY Z CZUJNIKAMI PLUS WZORCOWANIE W OUM - LABORATORIUM W BUDYNKU ADMINISTRACYJNO - SOCJALNYM	Miernik wieloparametrowy trójkanałowy (pH, przewodność, jony, tlen) z czujnikami plus wzorcowanie w OUM	27 973,92	23%

11	ZIELEŃ	Wykonanie nasadzeń zieleni urządzonej (drzewa, krzewy, byliny) oraz plantowanie, rozścielenie ziemi urodzajnej i wykonanie trawników na powierzchni 17 465 m ² .	299 411,63	23%
12	SPEKTROFOTOMETR UV-VIS PLUS WZORCOWANIE W OUM - LABORATORIUM W BUDYNKU ADMINISTRACYJNO - SOCJALNYM	Spektrofotometr UV-VIS plus wzorcowanie w OUM	31 825,08	23%
13	PRASKA AKUMULATOROWA - WARSZTAT W BUDYNKU SOCJALNO - TECHNICZNYM	Praska akumulatorowa	13 714,83	23%
14	DROGI I PLACE	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni na powierzchni 12 206,60 m ² ; nawierzchnie dróg wewnętrznych, parkingów i placów z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej – 9 542,40 m ² ; chodniki z kostki betonowej gr. 6 cm – 2 488,70 m ² oraz nawierzchnię z kostki płukanej z posypką granitową – 86,80 m ² i nawierzchnie stopni – 11,20 m ² ; szczelną płytę żelbetową z betonu B35 gr. 25 cm – 88,70 m ² ; płyty ażurowe – 3,60 m ² .	5 257 837,50	23%
15	WAGA ANALITYCZNA Z LEGALIZACJA ZE STOŁEM ANTYWIBRACYJNYM - LABORATORIUM W BUDYNKU ADMINISTRACYJNO - SOCJALNYM	Waga analityczna z legalizacją ze stołem antywibracyjnym	24 746,16	23%
16	ŁAŹNIA WODNA CZTEROSTANOWISKOWA - LABORATORIUM W BUDYNKU ADMINISTRACYJNO - SOCJALNYM	Łaźnia wodna czterostanowiskowa	16 138,80	23%
17	DEJONIZATOR / DEMINERALIZATOR - LABORATORIUM W BUDYNKU ADMINISTRACYJNO - SOCJALNYM	Dejonizator / demineralizator	13 986,96	23%
18	ZMYWARKA LABORATORYJNA Z AGREGATEM SUSZĄCYM I	Zmywarka laboratoryjna z agregatem suszącym i koszami	60 003,03	23%

	KOSZAMI - LABORATORIUM W BUDYNKU ADMINISTRACYJNO - SOCJALNYM			
19	BUDYNEK MAGAZYNOWO- GARAŻOWY	Budynek wolnostojący parterowy niepodpiwniczony przykryty stropodachem żelbetowym o konstrukcji tradycyjnej - murowanej o powierzchni użytkowej 85m ²	178 000,00	23%
20	DZIAŁKA NR 1573/1 OBRĘB 1 W MYŚLENICACH	Działka ewidencyjna nr 1573/1 o pow. 8,1747 ha położona w Myślenicach, obręb 1 dla której Sąd Rejonowy w Myślenicach IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KR1Y/00075925/7	13 421 000,00	23%
RAZEM WARTOŚĆ NETTO:			30 617 338,44	

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Myślenicach

mgr Mirosław Fita

Załącznik nr 2 do uchwały nr 328/XXXI/2026

Rady Miejskiej w Myślenicach

z dnia 31 sierpnia 2026 r.

POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE

WYPOSAŻENIE OB. 24 - BUDYNEK SOCJALNO-TECHNICZNY - POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE				
Lp.	Pozycja / przedmiot	Ilość [szt.]	Cena jedn. [zł netto]	Wartość [zł netto]
1	113 – Salka konferencyjna	kpl.		17 936,20
	– Fotel konferencyjny obrotowy Omega OM101B (skóra ekologiczna)	14	1 042,68	14 597,52
	– Szafka Status Prosty 80×38×75 (orzech ciemny)	4	834,67	3 338,68
2	Biura + Dyspozytornia	kpl.		88 303,64
	– Biurko dyspozytorskie Modulo ELM 2000 200×100×74	2	2 971,29	5 942,58
	– Biurko proste Duo O 200×80×74 (melamina grafit)	12	1 226,84	14 722,08
	– Szafa aktowa wysoka 80×42×184,5 zamykana (melamina Brzoza/Grafit)	30	1 131,11	33 933,30
	– Szafa aktowa wąska 40×42×184,5 zamykana	9	785,43	7 068,87
	– Regał aktowy otwarty 40×42×184,5	9	547,26	4 925,34
	– Szafa aktowa niska 80×42×74 zamykana	5	699,69	3 498,45
	– Kontener mobilny pod biurko 39×50×61,5 (RAL 9005)	14	581,13	8 135,82
	– Fotel biurowy obrotowy Mazu MZ100B	14	719,80	10 077,20
3	116 – Pokój socjalny	kpl.		4 146,78
	– Lodówka z zamrażarką NT-8456 (185×59,5×65,8)	1	1 939,31	1 939,31
	– Zlewozmywak granitowy 1-komorowy z ociekaczem 760×435 + szafka KDD23 90×55×82	1	972,60	972,60
	– Szafka narożna ślepa KDD25 115×55×82	1	595,43	595,43
	– Szafka wisząca narożna KWN74 60×60×72	1	639,44	639,44
4	115 – Kuchnia	kpl.		2 684,46
	– Lodówka z zamrażarką NT-8456	1	1 400,40	1 400,40
	– Zlewozmywak granitowy 1-komorowy z ociekaczem 760×435 + szafka KDD23 86×55×82	1	701,98	701,98
	– Szafka wisząca KWD72 86×32×72 (okleina naturalna)	1	582,08	582,08
5	114, 117, 118 – WC	kpl.		1 859,58
	– Suszarka do rąk	3	619,86	1 859,58
6	104 – Pomieszczenie gospodarcze	kpl.		4 389,28
	– Szafka gospodarcza metalowa SG80 MAG 80×49×180 (RAL 7035)	4	1 097,32	4 389,28
7	108 – Magazyn biurowy	kpl.		1 908,00
	– Regał metalowy półkowy ML 4P 100 kg 90×30×200	3	636,00	1 908,00
8	01/5 – WC	kpl.		628,24

	– Suszarka do rąk	1	628,24	628,24
9	01/6 – Pomieszczenie porządkowe	kpl.		2 164,16
	– Szafka gospodarcza metalowa SG80 MAG 80×49×180 (RAL 7035)	2	1 082,08	2 164,16
10	01/11 – Jadalnia	kpl.		7 710,77
	– Lodówka z zamrażarką NT-8456	2	1 710,33	3 420,66
	– Stolik okolicznościowy SKMK-702 80×80×74	5	543,71	2 718,55
	– Zlewozmywak granitowy 1-komorowy z ociekaczem 760×435 + szafka KDD22 80×55×82	1	809,87	809,87
	– Blat kuchenny postforming 300×60	1	761,69	761,69
11	Szatnia czysta + Szatnia brudna	kpl.		18 096,00
	– Szafa ubraniowa metalowa SE 40R2 80×49×180 (2-stanowiskowa, RAL 7024/7035)	30	603,20	18 096,00
12	WC + natrysk	kpl.		10 846,62
	– Ścianka szklana prysznicowa systemowa z drzwiami przesuwными (szkło hartowane 8 mm z powłoką)	3	3 243,86	9 731,58
	– Suszarka do rąk	2	557,52	1 115,04
	RAZEM POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE wyposażenie Ob. 24			160 673,73

**WYPOSAŻENIE WARSZTATOWE W BUDYNKU SOCJALNO - TECHNICZNYM -
POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE**

Lp.	Pozycja / przedmiot	Ilość [szt.]	Cena jedn. [zł netto]	Wartość [zł netto]
1	Szlifierka stołowa	1	1 785,00	1 785,00
2	Wiertarka stołowa	1	1 995,00	1 995,00
3	Spawarka MIG-MAG	1	5 880,00	5 880,00
4	Prasa hydrauliczna	1	1 785,00	1 785,00
5	Imadło	2	1 260,00	2 520,00
6	Kompresor stacjonarny	1	1 050,00	1 050,00
7	Smarownica pneumatyczna 15 l	1	525,00	525,00
8	Podnośnik hydrauliczny niski 5 t	2	630,00	1 260,00
9	Podnośnik hydrauliczny słupkowy 20 t	1	1 155,00	1 155,00
10	Zestawy narzędzi ręcznych	1	2 520,00	2 520,00
11	Nagrzewnica spalinowa	1	7 560,00	7 560,00
12	Agregat prądotwórczy	1	5 880,00	5 880,00
13	Stół roboczy	2	3 255,00	6 510,00
14	Kosa spalinowa	2	3 675,00	7 350,00
15	Szafka narzędziowa	1	3 570,00	3 570,00
16	Klucz udarowy akumulatorowy	1	2 520,00	2 520,00
17	Regały	1	945,00	945,00
18	Opalarka elektryczna	1	630,00	630,00
19	Szlifierka kątowna 125 akumulatorowa	2	1 890,00	3 780,00
20	Młotowiertarka udarowa	1	2 625,00	2 625,00
21	Wiertarko-wkrętarka udarowa akumulatorowa	1	1 050,00	1 050,00
	RAZEM POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE wyposażenie warsztatowe			62 895,00

**WYPOSAŻENIE LABORATORYJNE W BUDYNKU ADMINISTRACYJNO - SOCJALNYM -
POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE**

Lp .	Pozycja / przedmiot	Ilość [szt.]	Cena jedn. [zł netto]	Wartość [zł netto]
1	Stół antywibracyjny laboratoryjny	1	1 785,00	1 785,00
2	Wytrząsarka orbitalna z platformami	1	7 980,00	7 980,00
3	Lodówka	1	8 400,00	8 400,00
4	Lampa przepływowa UV	1	1 260,00	1 260,00
	RAZEM POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE wyposażenie laboratoryjne			19 425,00

RAZEM WARTOŚĆ NETTO POZOSTAŁYCH ŚRODKÓW TRWAŁYCH: 242 993,73 zł

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Myślenicach

mgr Mirosław Fita

Załącznik nr 3 do uchwały nr 328/XXXI/2026

Rady Miejskiej w Myślenicach

z dnia 31 sierpnia 2026 r.

EWIDENCJA ILOŚCIOWA

WYPOSAŻENIE OB. 24 - BUDYNEK SOCJALNO-TECHNICZNY - EWIDENCJA ILOŚCIOWA				
Lp.	Pozycja / przedmiot	Ilość [szt.]	Cena jedn. [zł netto]	Wartość [zł netto]
1	Biura + Dyspozytornia	kpl.		2 185,82
	– Wieszak stojący Arizona	7	312,26	2 185,82
2	116 – Pokój socjalny	kpl.		4 556,55
	– Krzesło z tworzywa Kastylia KST10	8	164,77	1 318,16
	– Stół prosty Duo U 140×80×74	2	435,34	870,68
	– Szafka dolna KDD02 40×55×87	1	333,29	333,29
	– Szafka wisząca KWD66 40×32×72	1	327,68	327,68
	– Szafka wisząca KWD70 60×32×72	1	389,47	389,47
	– Szafka wisząca KWD72 90×32×72	1	487,77	487,77
	– Blat kuchenny postforming 130×60 + 120×60	2	359,98	719,96
	– Cokół do szafek dolnych 130 cm	2	54,77	109,54
3	115 – Kuchnia	kpl.		2 725,17
	– Szafka dolna KDD06 60×55×82	2	330,59	661,18
	– Szafka dolna KDD02 40×55×87	1	240,68	240,68
	– Szafka wisząca KWD66 40×32×72 (okleina naturalna)	1	309,29	309,29
	– Cokół do szafek dolnych 247 cm	1	140,29	140,29
	– Szafka wisząca KWD70 60×32×72 (okleina naturalna)	2	437,40	874,80
	– Blat kuchenny postforming 247×60	1	498,93	498,93
4	114, 117, 118 – WC	kpl.		2 062,41
	– Pojemnik na papier toaletowy	3	135,24	405,72
	– Pojemnik na ręczniki papierowe	3	157,78	473,34
	– Pojemnik na mydło (dozownik)	3	101,43	304,29
	– Kosz na odpadki	3	90,16	270,48
	– Wieszak na ręczniki ze stali nierdzewnej	3	202,86	608,58
5	104 – Pomieszczenie gospodarcze	kpl.		62,72
	– Kosz na odpadki	1	62,72	62,72
6	01/5 – WC	kpl.		696,76
	– Pojemnik na papier toaletowy	1	137,07	137,07
	– Pojemnik na ręczniki papierowe	1	159,91	159,91
	– Pojemnik na mydło (dozownik)	1	102,80	102,80
	– Kosz na odpadki	1	91,38	91,38
	– Wieszak na ręczniki ze stali nierdzewnej	1	205,60	205,60
7	01/6 – Pomieszczenie porządkowe	kpl.		61,84
	– Kosz na odpadki	1	61,84	61,84
8	01/11 – Jadalnia	kpl.		6 395,84
	– Krzesło z tworzywa Kastylia KST10	20	145,32	2 906,40
	– Szafka dolna KDD06 60×55×82	2	403,75	807,50
	– Szafka dolna KDD02 40×55×87	1	293,94	293,94

	– Front do zmywarki KDD21 60×72	1	154,40	154,40
	– Szafka wisząca KWD71 80×32×72	1	396,32	396,32
	– Szafka wisząca KWD70 60×32×72	3	343,48	1 030,44
	– Szafka wisząca KWD66 40×32×72	1	288,99	288,99
	– Cokół do szafek dolnych 300 cm	1	205,59	205,59
	– Wieszak stojący Arizona	1	312,26	312,26
9	Szatnia czysta + Szatnia brudna	kpl.		8 085,90
	– Ławeczka pod szafkę LAW 800 80×80×34	30	269,53	8 085,90
10	WC + natrysk	kpl.		2 615,37
	– Pojemnik na papier toaletowy	2	121,64	243,28
	– Pojemnik na ręczniki papierowe	4	141,92	567,68
	– Pojemnik na mydło (dozownik)	4	91,23	364,92
	– Kosz na odpadki	2	81,10	162,20
	– Wieszak na ręczniki ze stali nierdzewnej	7	182,47	1 277,29
	RAZEM EWIDENCJA ILOŚCIOWA wyposażenie Ob. 24			29 448,38

**WYPOSAŻENIE WARSZTATOWE W BUDYNKU SOCJALNO - TECHNICZNYM -
EWIDENCJA ILOŚCIOWA**

Lp.	Pozycja / przedmiot	Ilość [szt.]	Cena jedn. [zł netto]	Wartość [zł netto]
1	Skrzynki narzędziowe	1	73,50	73,50
	RAZEM EWIDENCJA ILOŚCIOWA wyposażenie warsztatowe			73,50

RAZEM WARTOŚĆ NETTO EWIDENCJI ILOŚCIOWEJ: 29 521,88 zł

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Myślenicach

mgr Mirosław Fita

Uzasadnienie

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Myślenicach, w której 100% udziałów posiada Gmina Myślenice. Przedmiotem aportu jest prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1573/1 położona w Myślenicach obręb 1 o powierzchni 8,1747 ha wraz z posadowionymi na niej budynkami, poniesionymi nakładami oraz pozostałymi środkami trwałymi i ewidencją ilościową. Głównym celem podwyższenia kapitału zakładowego spółki poprzez wniesienie rzeczowych składników majątku jest wyposażenie miejskiej spółki komunalnej w kluczowe aktywa niezbędne do stabilnego i efektywnego realizowania jej zadań statutowych. Przekazywana nieruchomość oraz infrastruktura budynkowa zabezpieczą potrzeby bazowe i logistyczne przedsiębiorstwa, co wpłynie na optymalizację kosztów operacyjnych oraz poprawę jakości świadczonych usług z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na rzecz mieszkańców Gminy Myślenice.