

UCHWAŁA NR 178/XX/2025
RADY MIEJSKIEJ W MYŚLENICACH

z dnia 29 września 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy nieruchomości położonych w Myślenicach obręb 3 przy ul. Mostowej.**

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 t. j.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t. j. z późn. zm.) Rada Miejska w Myślenicach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony 10 lat, nieruchomości położonych w Myślenicach obręb 3 przy ul. Mostowej, składających się z:

- 1) Część działki ewidencyjnej nr **1145/1** o powierzchni około 0,0983 ha, KR1Y/00047162/5.
- 2) Część działki ewidencyjnej nr **1152/19** o powierzchni około 0,0045 ha, KR1Y/00018351/5.

przedstawionych na mapie, stanowiącej Załącznik nr 1 do Uchwały.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślenice.

§ 3.

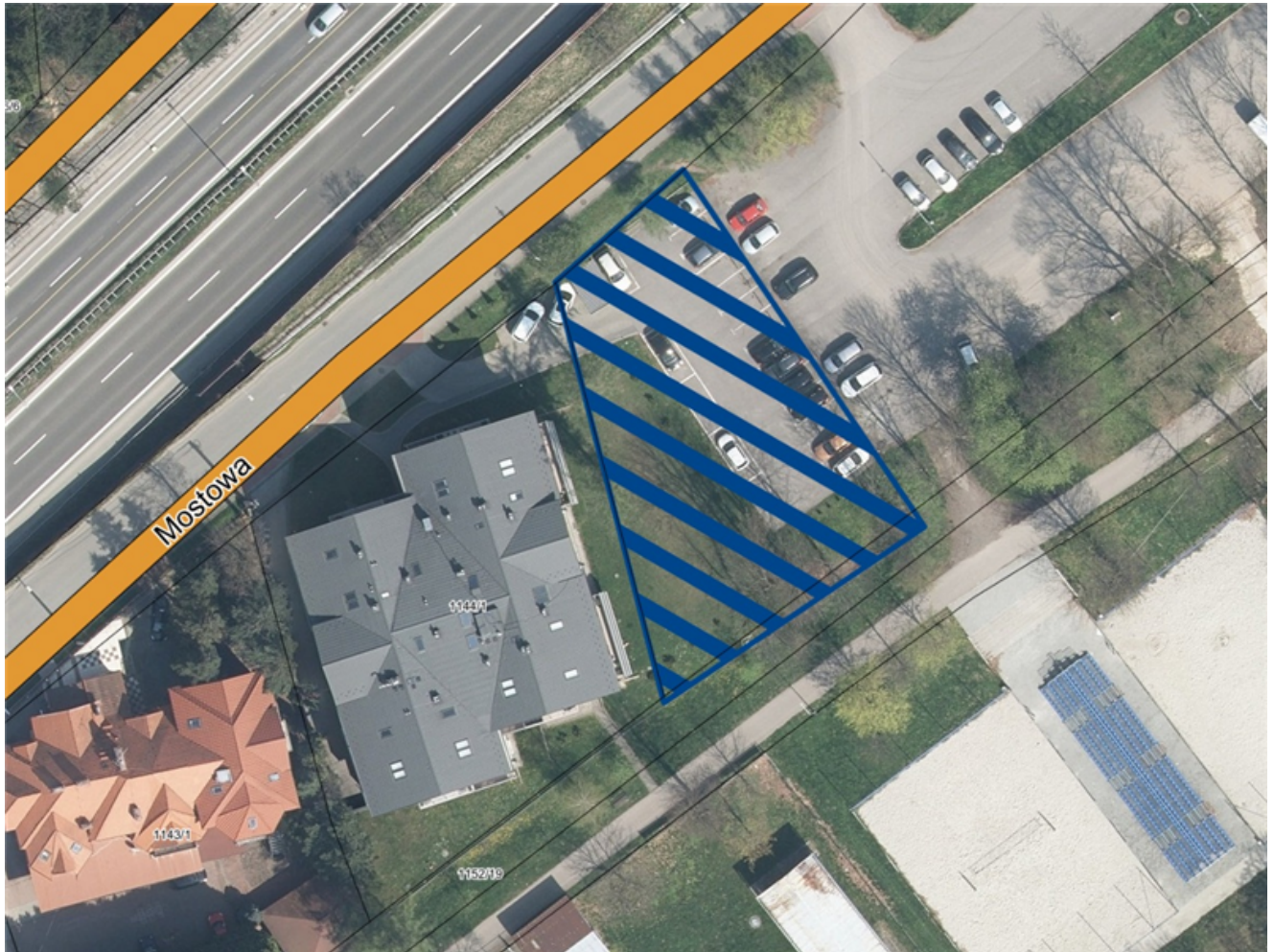
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Myślenicach

mgr Mirosław Fita

Załącznik do uchwały Nr 178/XX/2025
Rady Miejskiej w Myślenicach
z dnia 29 września 2025 r.

Wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy: część działki nr 1145/1, część działki nr 1152/19. Myślenice obręb 3 przy ul. Mostowej.



Przewodniczący Rady
Miejskiej w Myślenicach

mgr Mirosław Fita

Uzasadnienie

Wspólnota Mieszkaniowa Mostowa 55 w Myślenicach wnioskiem z dnia 8 września zwróciła się o powiększenie powierzchni dzierżawy oraz o zawarcie umowy na okres 10 lat. Dotychczas Wspólnota dzierżawi teren działki nr 1145/1 o powierzchni ok. 0,0320 ha umową dzierżawy zawartą w lipcu 2017 roku na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na miejsca parkingowe dla mieszkańców budynku znajdującego się na działce sąsiadującej z działką dzierżawioną. Na dzierżawionym gruncie Wspólnota Mieszkaniowa część powierzchni przeznaczy na posadowienie altany śmietnikowej oraz na tereny zielone. Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.