

**UCHWAŁA NR 34/VI/2019
RADY MIEJSKIEJ W MYŚLENICACH**

z dnia 30 stycznia 2019 r.

W sprawie : zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru strefy aktywności gospodarczej położonej we wsi Polanka i Jawornik w gminie Myślenice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1349 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1945) Rada Miejska w Myślenicach stwierdza, iż ustalenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania dla obszaru strefy aktywności gospodarczej położonej we wsi Polanka i Jawornik w gminie Myślenice nie naruszają ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Myślenice, zatwierdzonej Uchwałą Nr 407/LVIII/2010 Rady Miejskiej w Myślenicach w dniu 31 maja 2010r. ze zmianami. na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Myślenice Rada Miejska w Myślenicach uchwała co następuje.

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru strefy aktywności gospodarczej położonej we wsi Polanka i Jawornik w gminie Myślenice zwaną w skrócie „zmianą planu”; zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Myślenicach Nr 480/LII/2018 z dnia 06.09.2018 r. w sprawie przystąpienia do jej sporządzenia.

2. Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru strefy aktywności gospodarczej położonej we wsi Polanka i Jawornik w gminie Myślenic przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Myślenicach Nr 449/XLIX/2018 z dnia 30 maja 2018r jest wyłącznie część tekstowa obejmująca ustalenie nowej wysokości stawki procentowej wzrostu wartości nieruchomości.

§ 2. 1. Do niniejszej uchwały nie dołączono:

- 1) załącznika graficznego, gdyż zmiana planu dotyczy wyłącznie tekstu planu;
- 2) załącznika w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu zmiany planu wyłożonego do publicznego wglądu, gdyż do projektu nie zostały złożone uwagi;
- 3) załącznika określającego sposób realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, gdyż nie zachodzi sytuacja konieczności realizacji zadań własnych gminy w związku z niniejszą zmianą planu.

PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§ 3. 1. Zmienia się część tekstową Uchwały Nr 449/XLIX/2018 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 30 maja 2018r. w zakresie ustalenia § 15, który otrzymuje brzmienie: *Ustala się stawkę procentową wzrostu wartości nieruchomości dla wszystkich terenów, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1945) w wysokości 1%.*

2. Pozostałe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru strefy aktywności gospodarczej położonej we wsi Polanka i Jawornik w gminie Myślenice przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Myślenicach Nr 449/XLIX/2018 z dnia 30 maja 2018r., pozostają bez zmian.

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślenice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Myślenicach

Jan Podmokły