

z dnia 30 stycznia 2019 r.

W sprawie: wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślenice na najem w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat lokali użytkowych, zlokalizowanych w budynku gminnym Rynek 27.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Rada Miejska w Myślenicach uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślenice na najem w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat lokali użytkowych, zlokalizowanych w budynku gminnym Rynek 27 w Myślenicach o powierzchni użytkowej 9,92 m² i 20,00 m².

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślenice

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady Miejskiej
w Myślenicach

Jan Podmokły

Jan Podmokły

Dotychczasowy najemca Myślenice iTV Telewizja Internetowa Region Południe : złożył wniosek o przedłużenie umowy najmu lokali na dotychczasowych warunkach na okres 5 lat.

W myśl art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami - zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Dotychczasowy najemca Myślenice iTV Telewizja Internetowa realizuje na rynku lokalnym misję publiczną, relacjonując w sposób obiektywny bieżące wydarzenia. Poza płatnymi relacjami w dużej mierze Myślenice iTV Telewizja Internetowa realizuje akcje, projekty społeczne, promocje miejsc i osób związanych z Gminą Myślenice, za które nie pobiera żadnych opłat - non-profit. Działalność ta ma istotne znaczenie dla społeczności lokalnej.

Ponadto najemca terminowo reguluje wszelkie zobowiązania wynikające z umowy najmu, we właściwy sposób gospodaruje powierzonymi lokalami.