

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MYŚLENICACH**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy nieruchomości części działki ewidencyjnej numer 1139/2, obręb 3, położonej
w Myślenicach.**

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 zm.) Rada Miejska w Myślenicach uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony 9 lat, nieruchomości położonej w Myślenicach obręb 3, składającej się z części działki ewidencyjnej numer 1139/2 o pow. 0,0649 ha.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślenice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

mgr Agnieszka Nawracaj
Kr-4025

PODINSPEKTOR

mgr Halina Żak

Zastępca Naczelnika
Wydziału Mienia

mgr Sylwia Leńczowska-Kościelniak

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Myślenicach
z dnia 2025 r.



Uzasadnienie

Teren przeznaczony do dzierżawy stanowi część działki ewidencyjnej numer 1139/2 o powierzchni 0,0649 ha, obręb 3 położonej w Myślenicach w części zabudowanej budynkiem hydroforni. Do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek o dzierżawę dalszej części ww. działki przez podmiot obecnie dzierżawiący już jej część z przeznaczeniem na poszerzenie istniejącej działalności dzierżawcy, tj. basenu o plażę. Wydzierżawienie działki na rzecz wnioskodawcy spowoduje, iż przedmiotowa nieruchomość wykorzystywana będzie w sposób zgodny ze swoim przeznaczeniem. Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony 9 lat zapewni dzierżawcy lepsze wykorzystanie przyległych terenów.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

