

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MYŚLENICACH**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy nieruchomości na okres 3 lat.**

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 zm.) Rada Miejska w Myślenicach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu dzierżawcy, na czas oznaczony 3 lat nieruchomości położonej w Myślenicach obręb 1, składającej się z działki ewidencyjnej numer 1424/4 o pow. 0,0261 ha,

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślenice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY


mgr Agnieszka Nawracaj
Kr-4025

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Myślenicach
z dnia.....2024 r.



UZASADNIENIE

Teren przeznaczony do dzierżawy stanowi działkę ewidencyjną numer 1424/4 o powierzchni 0,0261 ha, niezabudowaną bez dostępu do drogi dojazdowej. W dniu 28.10.2024 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek o dzierżawę w/w nieruchomości na czas oznaczony 3 lat, przez podmiot dotychczas dzierżawiący w/w teren. Wydzierżawienie działki na rzecz wnioskodawcy spowoduje, iż przedmiotowa nieruchomość wykorzystywana będzie w sposób zgodny ze swoim przeznaczeniem. Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3 zapewni dzierżawcy lepsze wykorzystanie przyległych terenów.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.