

**UCHWAŁA NR 24/III/2024**  
**RADY MIEJSKIEJ W MYŚLENICACH**

z dnia 24 czerwca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na czas 3 lat umowy dzierżawy nieruchomości.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 poz. 609 ze zm) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm) Rada Miejska w Myślenicach uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu dzierżawcy, na czas oznaczony - 3 lat nieruchomości składającej się z części działki o nr ewid. 1145/1 o powierzchni 0,06 ha (część parkingu), położonej w obrębie 3 miasta Myślenice przy ulicy Mostowej, przedstawionej na mapie, która stanowi załącznik do niniejszej Uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślenice.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Myślenicach

**mgr Mirosław Fita**

Załącznik do uchwały Nr 24/III/2024  
Rady Miejskiej w Myślenicach  
z dnia 24 czerwca 2024 r.



## UZASADNIENIE

Przeznaczona do oddania w dzierżawę nieruchomość obejmuje część działki ewidencyjnej nr 1145/1 położonej w Myślenicach obręb 3 przedstawiona w załączniku nr 1. Przedmiotowy grunt objęty był umową dzierżawy z osobą prawną z przeznaczeniem na działalność szkoleniową w zakresie nauki jazdy przez ostatnie 3 lata. Prowadzona działalność nie ogranicza możliwości korzystania z miejsc parkingowych. Z wnioskiem o dzierżawę części w/w działki na okres 3 lat zwrócił się dotychczasowy jej dzierżawca, który w trakcie obowiązywania umowy dzierżawy wywiązywał się z zawartych w niej postanowień.

Mając na uwadze powyższe proponuje się za zgodą Rady Miejskiej w Myślenicach odstąpić od przeprowadzenia przetargu i oddać grunt w dzierżawę na okres 3 lat dotychczasowemu dzierżawcy.