

**UCHWAŁA NR 786/LXXVIII/2024  
RADY MIEJSKIEJ W MYŚLENICACH**

z dnia 26 lutego 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony, nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Myślenice, położonej w Głogoczowie.**

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Rada Miejska w Myślenicach uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie w drodze bezprzetargowej, z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony 5 lat, nieruchomości, stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 1659/2 o powierzchni 0,16 ha w Głogoczowie oraz działkę ewidencyjną numer 1659/4 o powierzchni 0,0479 ha, przedstawionej na mapie, stanowiącej Załącznik nr 1 do Uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślenice.

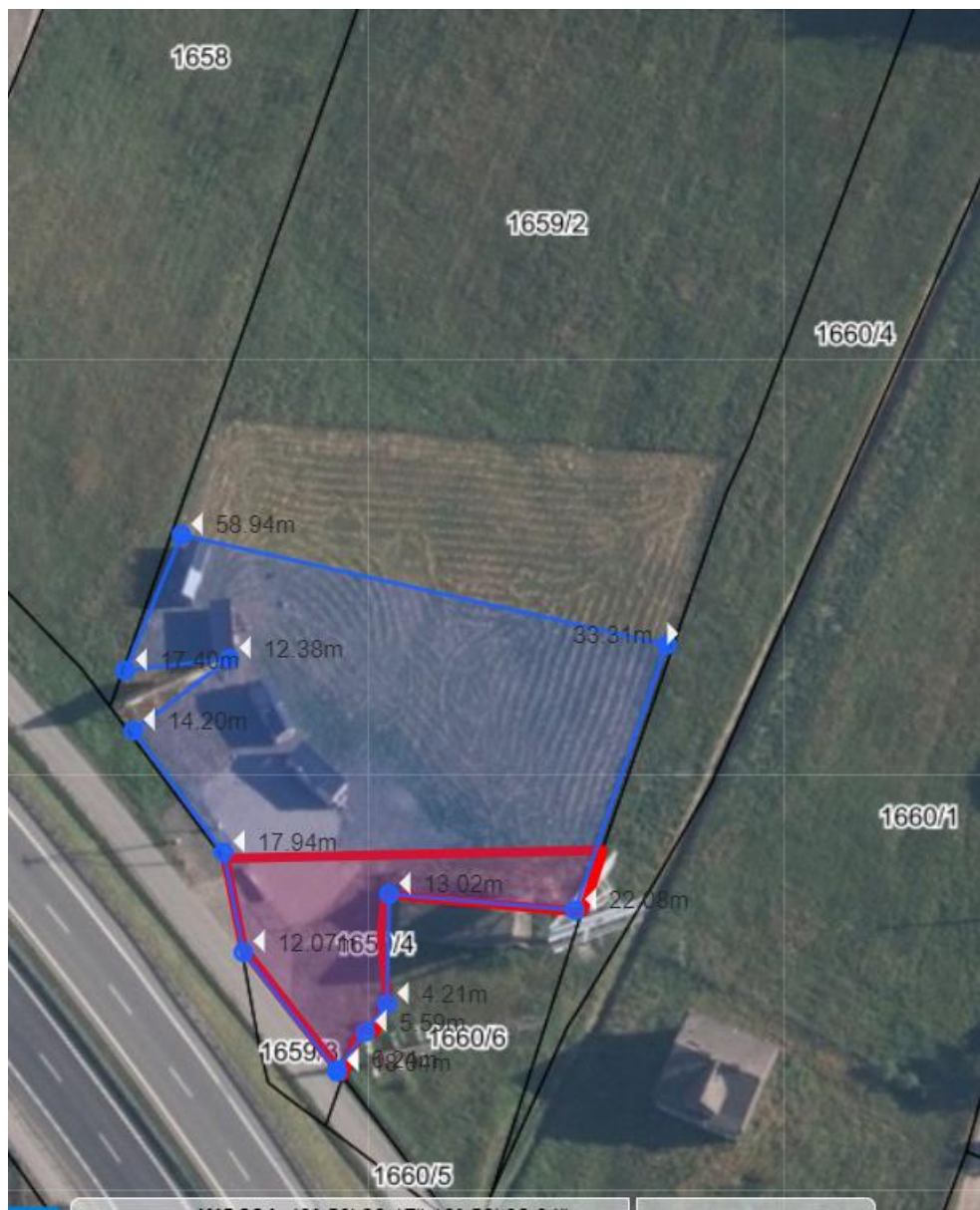
**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Myślenicach

**mgr Mirosław Fita**

Załącznik do uchwały Nr 786/LXXVIII/2024  
Rady Miejskiej w Myślenicach  
z dnia 26 lutego 2024 r.



### **Uzasadnienie**

Przeznaczona do oddania w dzierżawę nieruchomość obejmuje część działki ewidencyjnej nr 1659/2 oraz działkę nr 1659/4 w Głogoczowie. Przedmiotowy grunt objęty jest umową dzierżawy do 31 marca 2024 roku. Dotychczasowy dzierżawca korzystał z wydzierżawionego gruntu zgodnie z umową dzierżawy, wnosząc czynsz w określonym umową terminie oraz podatek od nieruchomości. Dzierżawca wnioskował o przedłużenie dzierżawy. Zawarcie kolejnej umowy na okres 5 lat będzie stanowiło dla gminy źródło dalszych dochodów. W celu zachowania ciągłości trwania umowy podjęcie przedmiotowej uchwały na najbliższej sesji Rady Miejskiej w Myślenicach znajduje pełne uzasadnienie.