

**UCHWAŁA NR 785/LXXVIII/2024
RADY MIEJSKIEJ W MYŚLENICACH**

z dnia 26 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony, nieruchomości składającej się z części działki ewidencyjnej nr 1659/2 o powierzchni 36 m² położonej w Głogoczowie.

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Rada Miejska w Myślenicach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie w drodze bezprzetargowej, z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony 3 lat, części nieruchomości działki ewidencyjnej numer 1659/2 o powierzchni 36 m² w Głogoczowie przedstawionej na mapie, stanowiącej Załącznik nr 1 do Uchwały z przeznaczeniem na umieszczenie tablicy reklamowej.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślenice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Myślenicach

mgr Mirosław Fita

Załącznik do uchwały Nr 785/LXXVIII/2024
Rady Miejskiej w Myślenicach
z dnia 26 lutego 2024 r.



Uzasadnienie

Przeznaczona do oddania w dzierżawę nieruchomość obejmuje część działki ewidencyjnej nr 1659/2 położonej w Głogoczowie. Dotychczasowy dzierżawca korzystał z wydzierżawionego gruntu zgodnie z umową dzierżawy, wnosząc czynsz w określonym umową terminie oraz podatek od nieruchomości. Dzierżawca wnioskował o przedłużenie dzierżawy. Zawarcie kolejnej umowy na okres 3 lat będzie stanowiło dla gminy źródło dalszych dochodów. Mając na uwadze powyższe proponuje się za zgodą Rady Miejskiej w Myślenicach odstąpić od przeprowadzenia przetargu i oddać grunt w dzierżawę na czas 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą.