

**UCHWAŁA NR 781/LXXVIII/2024  
RADY MIEJSKIEJ W MYŚLENICACH**

z dnia 26 lutego 2024 r.

**w sprawie określenia kierunków działania Burmistrza w zakresie zasad wykorzystania infrastruktury powstałej w związku z planowaną realizacją zadania inwestycyjnego pn. Zmiana zagospodarowania terenów przemysłowych i infrastruktury towarzyszącej w przestrzeni publicznej w strefie przemysłowej w Myślenicach.**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz.U. z 2023r. poz. 40 ze zm./, **Rada Miejska w Myślenicach uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Określa się kierunki działania Burmistrza w zakresie zasad wykorzystania infrastruktury powstałej w związku z planowaną realizacją zadania inwestycyjnego pn. Zmiana zagospodarowania terenów przemysłowych i infrastruktury towarzyszącej w przestrzeni publicznej w strefie przemysłowej w Myślenicach, tj.:

1. W trakcie realizacji w/w zadania zostanie zmodernizowana infrastruktura drogowa wraz z oświetleniem, posadowiona na nieruchomościach będących własnością Gminy Myślenice.

2. Przedmiot inwestycji polegającej na modernizacji obiektów oczyszczalni ścieków w Myślenicach oraz sieci wodociągowo-kanalizacyjnej winien zostać niezwłocznie przekazany jako aport rzeczowy Miejskiemu Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Myślenicach. Wartość aportu rzeczowego oraz zasady jego przekazania określi odrębna uchwała.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślenice.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Myślenicach

**mgr Mirosław Fita**

## Uzasadnienie

W ramach edycji nr 7RSP/2023 Gmina Myślenice pozyskała dofinansowanie ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w wysokości 129.596.940 zł z przeznaczeniem na realizację zadania pn. Zmiana zagospodarowania terenów przemysłowych i infrastruktury towarzyszącej w przestrzeni publicznej w strefie przemysłowej w Myślenicach. Planowany wkład własny wynosi 2.644.836 zł.

Zakres inwestycji zakłada budowę, przebudowę, rozbudowę, remont wraz z planowaną zmianą sposobu użytkowania budynków i częściową rozbiórkę obiektów oczyszczalni ścieków w miejscowości Myślenice, zgodnie z decyzją pozwolenia na budowę nr 62/2023. Oczyszczalnia ścieków, która została wybudowana w 1974 roku jest już w dużym stopniu wyeksploatowana, a stan techniczny obiektu określa się jako zły. Realizacja zadania ma strategiczną rolę w regionie. Prawidłowa i bezpieczna praca oczyszczalni ma ogromnie znaczenie dla bezpieczeństwa wód zbiornika Dobczyckiego będącego rezerwatem wody pitnej mieszkańców Gminy Myślenice i Krakowa. W pełni funkcjonalny i bezpośredni związek z terenem przemysłowym, w ramach którego znajdują się grunty objęte statusem Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 2008 r. w sprawie specjalnej strefy ekonomicznej poprawi infrastrukturę. Poprzez modernizację infrastruktury drogowej poprawi się bezpieczeństwo i warunki funkcjonowania firm w strefie przemysłowej, która odgrywa strategiczne miejsce w rozwoju gospodarczym regionu i poprawi warunki przedsiębiorców korzystających z infrastruktury. Planowana inwestycja posiada rekomendacje Krakowskiego Parku Technologicznego Sp.z o.o. oraz poparcie planów inwestycyjnych przez Katowicką Specjalną Strefę Ekonomiczną.

Określenie zasad wykorzystania majątku powstałego w wyniku realizacji w/w zadania związane jest z koniecznością przyjęcia zasad rozliczeń w toku inwestycji, w tym przede wszystkim w zakresie podatku VAT.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.