

**UCHWAŁA NR 690/LXVIII/2023
RADY MIEJSKIEJ W MYŚLENICACH**

z dnia 28 sierpnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na czas
oznaczony 10 lat umowy dzierżawy nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Myślenice.**

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Rada Miejska w Myślenicach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony 10 lat nieruchomości składającej się z części działki ewidencyjnej nr 1139/2 o powierzchni 0,5 ha , położonej w Myślenicach obręb 3 przy ulicy Mostowej, zabudowanej obiektem basenu przepływowego, przedstawionej na mapie, stanowiącej Załącznik nr 1 do Uchwały.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślenice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Myślenicach

mgr Mirosław Fita

Załącznik do uchwały Nr 690/LXVIII/2023
Rady Miejskiej w Myślenicach
z dnia 28 sierpnia 2023 r.



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas dłuższy niż 3 lata wymaga zgody na taki tryb Rady Miejskiej.

Nieruchomość składająca się z działki 1139/2 o powierzchni około 5000 m² jest ogrodzona i przygotowana do prowadzenia działalności rekreacyjno-sportowej. Obiekt wymaga modernizacji i zasadne jest wydzierżawienie go na dłuższy czas tak, aby dzierżawca mógł oczekiwać stabilizacji w swojej pracy.