

**UCHWAŁA NR 539/LIV/2022  
RADY MIEJSKIEJ W MYŚLENICACH**

z dnia 26 września 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na czas oznaczony do 5 miesięcy umowy dzierżawy nieruchomości składającej się z części działki nr ewidencyjny 1083 o powierzchni około 0,0600 ha, położonej w obrębie 2 miasta Myślenice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Rada Miejska w Myślenicach uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 5 miesięcy, nieruchomości składającej się z części działki nr ewid. 1083 o pow. około 0,0600 ha, położonej w obrębie 2 miasta Myślenice przy ulicy Henryka Jordana; przedstawionej na mapie, która stanowi załącznik do niniejszej Uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślenice.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Myślenicach

**mgr Wacław Szczotkowski**



**UZASADNIENIE**

Firma WIT -DAn Ice Group s.c. zwróciła się z prośbą o wydzierżawienie na czas oznaczony do 5 miesięcy części gminnej działki ( teren parku Jordana) o powierzchni około 0,0600 ha na potrzeby lokalizacji lodowiska. Umowa dzierżawy na tym terenie ma charakter sezonowy, od kilku lat ww. firma jest jedynym podmiotem, który zainteresowany jest dzierżawą tego terenu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz 559) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.

