

**UCHWAŁA NR 340/XXXVIII/2021  
RADY MIEJSKIEJ W MYŚLENICACH**

z dnia 25 czerwca 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
w Gminie Myślenice pn. „Obszar we wsi Trzemeśnia”.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz.713 z późn. zm.) oraz art.14 ust.1 i 2, art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity z 2021 r. poz.741 z późn.zm.),

**Rada Miejska uchwala , co następuje:**

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Myślenice pn: „Obszar we wsi Trzemeśnia”.

**§ 2.**

Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zostały określone w załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślenice, który przy sporządzaniu projektu planu winien uwzględnić wymogi wynikające z treści ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a w szczególności art.15 ustawy.

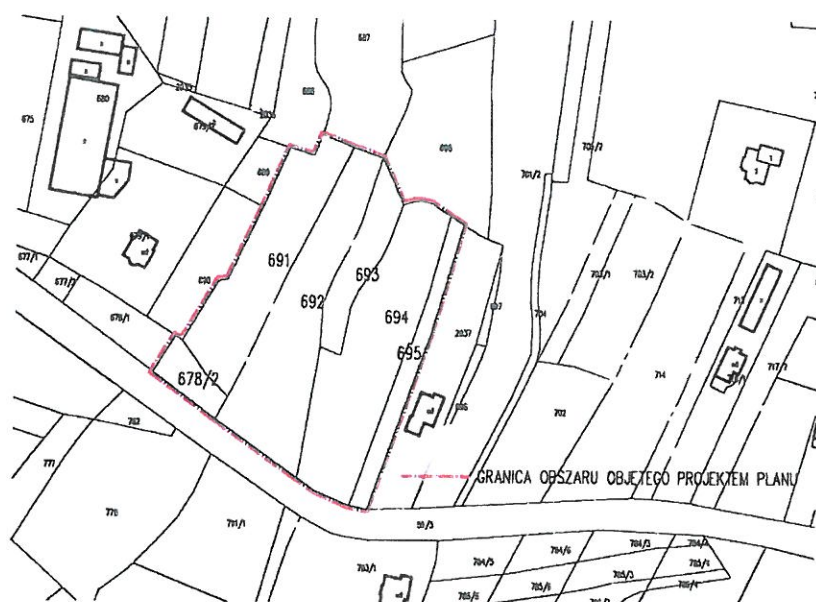
**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Myślenicach

*Jan Podmokły*  
**Jan Podmokły**



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Myślenicach  
*Jan Podmokły*  
Jan Podmokły

**Uzasadnienie**

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. O samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz.713 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości gminy należy m.in. uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu, w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobu zagospodarowania i zabudowy (art.14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz.713 z późn.zm.).

Zmiana studium lub planu miejscowego następuje w takim trybie, w jakim są one uchwalane, art.27 w/cyt. Ustawy.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Trzemeśnia uchwalony został uchwałą nr 409/XLV/2014 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 23 kwietnia 2014 r. (Dz. Urz. woj. małopolskiego poz.2862 z dnia 22.05.2014 r.).

W dniach 15.12.20r., 1.03.21r., 8.03.21r. i 27.04.21r. właściciele nieruchomości objętych obszarem określonym w załączniku graficznym do niniejszej uchwały złożyli wnioski o zmianę przeznaczenia w miejscowym planie ich nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe, przystępuje się do podjęcia uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Myślenice pn. „obszar we wsi Trzemeśnia” z założeniem, że przyjęte rozwiązania nie będą naruszać ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Myślenice uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Myślenicach obowiązującego w dniu uchwalania powyższej zmiany.