

**UCHWAŁA NR 339/XXXVIII/2021
RADY MIEJSKIEJ W MYŚLENICACH**

z dnia 25 czerwca 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w Gminie Myślenice pn. „Obszar we wsi Osieczany”.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz.713 z późn. zm.) oraz art.14 ust.1 i 2, art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity z 2021r. poz.741 z późn.zm.),

Rada Miejska uchwala , co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Myślenice pn: „Obszar we wsi Osieczany”.

§ 2.

Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zostały określone w załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślenice, który przy sporządzaniu projektu planu winien uwzględnić wymogi wynikające z treści ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a w szczególności art.15 ustawy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



Przewodniczący Rady
Miejskiej w Myślenicach

Jan Podmokły
Jan Podmokły



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Myślenicach
Jan Podmokły

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz.713 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości gminy należy m.in. uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu, w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobu zagospodarowania i zabudowy (art.14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2021r., poz.741 z późn.zm.).

Zmiana studium lub planu miejscowego następuje w takim trybie, w jakim są one uchwalane, art.27 w/cyt. Ustawy.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Osieczany uchwalony został uchwałą nr 120/XVIII/2019 z dnia 25 listopada 2019r. (Dz. Urz. woj. Małopolskiego z 2019r. Poz. 8444 z dnia 2.12.2019r.).

W dniu 23.03.21r., właściciel nieruchomości objętych obszarem określonym w załączniku graficznym do niniejszej uchwały złożył wniosek w sprawie zmiany punktowej zapisów w miejscowym planie ich nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe, przystępuje się do podjęcia uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Myślenice pn. „obszar we wsi Osieczany” z założeniem, że przyjęte rozwiązania nie będą naruszać ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Myślenice uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Myślenicach obowiązującego w dniu uchwalania powyższej zmiany.